

**ORGANIZA**



**Centro de Información de  
la Construcción**

**COLABORAN**

**Secretaría de Cultura y Extensión  
Universitaria**

**Centro de Estudiantes de Ingeniería  
Tecnológica**

**Fecha:**

**Martes 7, 14 y 28 de Mayo de  
2013**

**Horario:**

**18:30 a 20:30 HS.**

**Lugar:**

**Campus Universitario  
Mozart 2300 - C.A.B.A.**

**Aula 138  
Sala de computación  
1º Piso**

**Importe total del Curso:**

**Alum. Civil UTN-FRBA \$ 100**

**Egresados, Docentes y  
Alumnos UTN \$ 150.-**

**Asistentes \$ 200.-**

**Docente: Ing. Pablo Paiavonskis**

**Dirección y Coordinación General  
Arq. Adriana Verga**

**Informes e Inscripciones**

**C.I.C. - Depto. de Ingeniería Civil**

**Mozart 2300 - OF. 137 (Campus)  
16:30 A 21:00 HS.**

**Tel. 4601-8112 Int.7137**

**E-Mail: [cic@civil.frba.utn.edu.ar](mailto:cic@civil.frba.utn.edu.ar)**

# **PRESUPUESTACIÓN, PLANIFICACIÓN, CONTROL Y GESTIÓN DE OBRA CON SOFTWARE DATAOBRA**

## **TEMARIO**

### **PRESUPUESTACIÓN**

- Presupuesto principal y alternativos para una misma obra.
- Armado en base a presupuestos anteriores y modelos.
- Análisis de tareas propias y de bases de datos del mercado, con datos de: Clarín Arquitectura, Revista Vivienda y El Constructor.
- Listados de insumos (Materiales, mano de obra, maquinarias, etc.)
- Generación del informe técnico de la obra en Excel.
- Actualización de precios automática por Internet.
- Manejo de diferentes listas de precios por zona.

### **CONTROL**

- Gestión de cta .cte. de clientes y proveedores, por obra o de toda la empresa.
- IVA compras y ventas.
- Desvíos entre lo teórico y lo real, por insumos, por obra o todas las obras.
- Respuesta a la pregunta: ¿A qué costo terminará la obra si seguimos así?
- Desvíos globales, por insumo y por tarea.
- Tableros de control por obras.

### **PLANIFICACIÓN**

- Planificación tareas por obra.
- Vínculo con Microsoft Project.
- Estimación de insumos a comprar, por mês, em cantidades y montos.
- Planificación económico y financiera de la obra (Cash-Flow)
- Estimación de anticipos y planificación de las tareas teniendo en cuenta la inversión.
- Plan de trabajo, curva de inversiones, esquemas y gráficos del presupuesto.